



SIT&A CONSEIL  
4 RUE DE LA PALENNE  
CHAGNOLET  
17139 DOMPIERRE-SUR-MER  
courriel : [ferrier@siteaconseil.fr](mailto:ferrier@siteaconseil.fr)  
notre site : <http://www.siteaconseil.fr>

SIT&A CONSEIL, cabinet de Géomètre-Expert fondé en 1991, implanté à LA ROCHELLE, NIORT et NANTES, a développé une large clientèle privée et publique dans les domaines de la topographie, du bornage, de la copropriété, de l'aménagement urbain, de la maîtrise d'œuvres, des études environnementales et hydrauliques.

Dans le cadre de notre développement, nous recherchons :

### **Un Chargé d'Etudes Copropriété (H/F)**

#### **Vos missions seront notamment de :**

- . Gérer l'établissement de dossiers de copropriété à destination de promoteurs, de marchands de biens, de particuliers et de syndicats de copropriété (Etat Descriptif de Division et Règlement de Copropriété)
- . Gérer des modificatifs de copropriété
- . Etablir des dossiers de Divisions en Volumes (pièces graphiques et littérales)
- . Rédiger des statuts d'Associations syndicales libres (ASL) ou d'Associations Foncières Urbaines Libres (AFUL) afin de définir les cadres de gestion des ensembles immobiliers

#### **Votre Profil :**

Titulaire d'une formation supérieure juridique liée à la copropriété, débutant accepté.

#### **Les Savoir-Faire :**

- . Savoir calculer des quotes-parts de copropriété
- . Savoir rédiger un règlement de copropriété
- . Savoir rédiger des divisions en volumes
- . Savoir rédiger des statuts d'ASL et d'AFUL

#### **Les Savoir-Etre :**

- Vous avez un bon esprit d'analyse et de synthèse, et savez faire preuve de pragmatisme dans la réalisation des projets,
- Vous avez de très bonnes qualités rédactionnelles,
- Vous avez un bon sens de l'organisation et aimez la rigueur en général,
- Vous avez un bon sens de la communication et avez l'esprit d'équipe.

#### **Conditions d'emploi :**

Contrat proposé : CDI, Salaire suivant expérience

Avantages :

- tickets restaurant,
- prime d'intéressement,
- mutuelle d'entreprise,
- poste basé à La Rochelle (17) ou à Nantes (44)